

Договір на надання ріелторських послуг

М. _____ “ ____ ” _____ 202__р.

Фізична особа – підприємець _____, який діє на підставі _____, надалі у тексті іменується «Виконавець», з одного боку, та громадянин _____, який діє особисто від свого імені, надалі у тексті іменується «Замовник», з іншого боку, що іменуються надалі сторонами, приймаючи до уваги взаємні зобов'язання та домовленості, що містяться в цьому договорі, уклали цей договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання по наданню послуг пошуку об'єкта нерухомості (далі - Об'єкт), з метою придбання його Замовником у приватну власність на підставі договору купівлі продажу (далі по тексту іменується - Договір відчуження нерухомості).

1.2. Замовник пред'являє наступні вихідні вимоги до Об'єкту:

- Місцезнаходження: _____ (місто, район);
- Профіль: _____ (житлова/нежитлова нерухомість);
- Площа: не менш _____;
- Ціна: не більш суми у розмірі - _____ гривень;
- Поверх: _____.

1.3. Замовник визнає за Виконавцем його права власності на інформацію про запропоновані йому об'єкти, до якої зокрема належить: інформація по адресу, місцезнаходження, номери телефонів, адреси електронної пошти, а також інші засоби комунікацій, що розташовані у запропонованому об'єкті, або особам, які там працюють, мешкають або мають до цього об'єкта будь-яке відношення; про власника (власників), а також про його (їх) адресу, місцезнаходження, номери телефонів, адреси електронної пошти та інші засоби комунікації; про технічні характеристики запропонованого об'єкту; про умови купівлі продажу.

1.4. Інформацію, що надається Виконавцем, є конфіденційною, не підлягає розголошенню та може бути використана Замовником, лише при наявності письмової згоди Виконавця.

1.5. Інформація про Замовника, є конфіденційною, і може бути використана Виконавцем лише в тій її частині, яка необхідна, або сприяє виконанню цього Договору.

2 Порядок виконання договору

2.1. Виконавець використовує всі можливі для нього засоби для пошуку об'єктів нерухомості, що відповідають вимогам Замовника.

2.2. Виконавець організує Замовнику, перегляд запропонованих об'єктів за вихідними вимогами об'єкту згідно п.1.2. цього Договору, в обумовлений час.