

Договір про створення консорціуму

м _____ « _____ » _____ 20_ р

Товариство з обмеженою відповідальністю « _____ » в особі директора _____, що діє на підставі Статуту, іменоване надалі «**Ведучий партнер**», з першої сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю « _____ » в особі директора _____, що діє на підставі Статуту, іменоване надалі «**Партнер**», з другої сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю « _____ » в особі директора _____, що діє на підставі Статуту, іменоване надалі «**Партнер**», з третьої сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю « _____ » в особі директора _____, що діє на підставі Статуту, іменоване надалі «**Партнер**», з четвертої сторони, іменовані надалі «Сторони», уклали цей договір, надалі «договір», про наступне:

ПОНЯТТЯ ТА ТЕРМІНИ ДОГОВОРУ

З метою однозначного тлумачення умов Договору Партнери застосовують такі терміни:

Конкурс - проводиться державними, муніципальними, комерційними та некомерційними організаціями (далі - Організатор Конкурсу) конкурс на право виконання робіт з будівництва або проектування будь-якого об'єкта.

Консорціум - об'єднання Партнерів, їх зусиль, трудових, управлінських і фінансових ресурсів для спільної участі в Конкурсі та належного виконання Контракту.

Партнери - сторони цього Договору, іменовані разом або окремо далі по тексту цього Договору.

Ведучий партнер - Товариство з обмеженою відповідальністю « _____ » ЄДРПОУ.
_____.

Об'єкт - будівля або споруда, на будівництво або проектування якого оголошується Конкурс.

Роботи - комплекс робіт з будівництва та/або проектування об'єкта відповідно до Контракту.

Наглядова Рада - робоча група, що здійснює координацію дій партнерів в рамках виконання цього Договору та Контракту.

Контракт - договір будівельного підряду/договір на проектування, що укладається між Замовником (або уповноваженою ним організацією) і Провідним партнером або членом Партнерства за підсумками Конкурсу.

Замовник - організація, яка укладає Контракт за підсумками Конкурсу та яка є організатором конкурсу.

Субпідрядники - Партнери та / або інші організації, які залучаються Наглядовою радою для виконання робіт за Контрактом.

Договір субпідряду - цивільно-правова угода, що укладається між Партнером та Субпідрядниками, що встановлює взаємні права та обов'язки.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Цей Договір визначає умови спільної участі Партнерів в Конкурсі, та в разі перемоги в конкурсі, в ув'язненні і належному виконанні Контракту.

1.2. Партнери домовилися створити Консорціум для здійснення взаємовигідного співробітництва з метою участі в Конкурсі, подальшого укладення та виконання Контракту.

1.3. Партнери узгодили, що згідно з цим Договором будуть укладені необхідні договори, згадані в ньому, а саме: Контракт, Договори субпідряду, а також вчинені інші угоди і дії, необхідні для реалізації цього Договору. У всіх здійснюваних згідно з цим Договором договорах, угодах, угодах, юридичних, а також пов'язаних з ними фактичних діях, Партнери керуватимуться законодавством України і умовами цього Договору.

2. ЗАГАЛЬНІ ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ПАРТНЕРІВ

2.1. Партнери, укладаючи цей Договір, об'єднують свої спільні зусилля, в рамках створеного ними Консорціуму, з метою участі в Конкурсі в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

2.2. Партнери цим визнають намір кожного з них усе ще виконати свої зобов'язання в області їх спільної роботи з підготовки та реалізації конкурсних пропозицій і виступити в якості співвиконавців Контракту, укладеного за підсумками Конкурсу або в рамках Договорів субпідряду.

2.3. Партнери враховують, що реалізація умов цього Договору зумовлена фактом оголошення переможцем Конкурсу Консорціуму в особі одного з них усе ще.

2.4. Внеском кожного з х партнерів є усе ще для досягнення цілей, визначених п.п. 1.1.-1.3. цього Договору, є їх трудові, управлінські, фінансові та інші матеріальні ресурси, професійні знання та навички, ділова репутація і зв'язку. Крім того, Партнери зобов'язуються вжити всіх залежних від них юридичні та пов'язані з ними фактичні дії, які Ведучий партнер вважатиме необхідними і достатніми для реалізації п.п. 1.1.-1.3. даного Договору. У кожному конкретному випадку Ведучий партнер визначає, шляхом направлення Партнеру письмового повідомлення, від імені кого з них усе ще Консорціуму готується, спрямовується і реєструється заявка на участь у Конкурсі. Партнер, обраний для участі в Конкурсі зобов'язаний подати всі документи, передбачені умовами проведення Конкурсу, оплатити необхідні збори для участі в Конкурсі, а також виконати всі інші заходи та дії, необхідні для досягнення цілей, зазначених у п.п. 1.1.-1.3. даного Договору.

2.5. Для досягнення цілей, визначених п.п. 1.1.-1.3. цього Договору, Партнери зобов'язуються забезпечити Партнера, що подає заявку усіма документами, необхідними останньому для оформлення і подачі заявки на участь у Конкурсі, включаючи, але не обмежуючись, відповідні доручення на співробітника Партнера, що подає заявку; а також, консультаціями з усіх питань, які будуть виникати у нього при виконанні своїх зобов'язань по п.п. 1.1.-1.3. даного Договору.

2.6. Партнери справжнім погодилися з тим, що в разі, якщо з яких-небудь причин мети і завдання, визначені п.п. 1.1.-1.3. цього Договору, не будуть досягнуті, і Консорціум не буде оголошений переможцем Конкурсу, та, відповідно, не буде укладено Контракт з Партнером, який подав заявку, - жоден з них усе ще не нестиме відповідальність перед іншими Партнерами за можливі збитки і витрати, понесені Партнерами в зв'язку з виконанням своїх зобов'язань за цим Договором.

2.7. Протягом всього терміну дії цього Договору жоден з партнерів, за винятком Ведучого партнера, не має права укладати від імені інших Партнерів угоди (правочини) щодо виконання зобов'язань за Контрактом, та накласти на них інші юридичні зобов'язання, інакше як на основі попередньої письмової згоди Ведучого Партнера, за винятком випадків, встановлених в цьому Договорі.

2.8. Кожен Партнер за свій рахунок зобов'язується забезпечити надання кваліфікованого персоналу, необхідного для виконання своїх зобов'язань за цим Договором і реалізації Контракту.

2.9. Перелік видів і та обсягів робіт, виконуваних по кожному Контракту кожним із Партнерів, визначається в додатковій угоді до цього Договору, що є його невід'ємною частиною.

2.10. З метою координації виконання своїх зобов'язань за Договором і для вирішення всіх питань, які можуть виникнути під час виконання цього Договору Партнери створюють Наглядову раду, що складається з представників, делегованих по одному від кожного із Партнерів.

Всі повноваження представників підтверджуються відповідними довіреностями.

2.10.1. Голова Наглядової Ради призначається Ведучим партнером.

2.10.2. До компетенції Наглядової ради належить прийняття рішень від імені Партнерів з наступних питань:

- вироблення взаємоприйнятних для всіх Партнерів умов Контракту з Замовником;
- координація дій партнерів в рамках виконання Контракту;
- забезпечення та придбання найважливіших механізмів і обладнання, необхідних для виконання Контракту;
- вибір Субпідрядників і постачальників;
- прийняття в Консорціум нових Партнерів;
- інші питання, що відносяться Партнерами за взаємною згодою на розгляд Наглядової Ради.

2.10.3. Періодичність засідань Наглядової Ради встановлюється Ведучим партнером, також засідання можуть проводитися на вимогу будь-якого з Партнерів.

2.10.4. Кворум для проведення засідань і прийняття рішень на засіданнях Наглядової Ради становить не менш як дві третини представників Партнерів. Рішення приймаються простою більшістю голосів. У разі рівного розподілу голосів, вирішальним є голос Голови Наглядової Ради.

2.10.5. Ведучий партнер несе відповідальність за оформлення протоколів засідань. Протоколи засідань підписуються всіма представниками Партнерів. У разі відмови від підписання протоколу будь-яким з представників, що відмовилася сторона в письмовому вигляді в _____ - денний термін сповіщає інших Партнерів про це, з викладенням причин відмови. Протоколи зберігаються у Голови Наглядової ради.