

Договір про інвестування в ІТ бізнес-проект

м. _____

«__» _____ 202_р.

Громадянин України _____ (паспорт серії _____, № _____, виданий _____ «__» _____ р., яка надалі іменується **Одержувач інвестицій**, з одного боку, та Громадянин України _____ (паспорт серії _____, № _____, виданий _____ «__» _____ р., який надалі іменується **Інвестор**, з іншого боку, які разом іменуються Учасники, а окремо – Учасник, на підтвердження взаємних обіцянок і домовленостей, перерахованих в цьому договорі, Учасники, бажаючи юридично закріпити свої домовленості, домовилися про наступне:

АБО:

Громадянин України _____ (паспорт серії _____, № _____, виданий _____ «__» _____ р., яка надалі іменується **Одержувач інвестицій**, з одного боку, та Товариство з обмеженою відповідальністю «_____», в особі директора _____, який діє на підставі Статуту, надалі іменується **Інвестор**, з іншого боку, які разом іменуються Учасники, а окремо – Учасник, на підтвердження взаємних обіцянок і домовленостей, перерахованих в цьому договорі, Учасники, бажаючи юридично закріпити свої домовленості, домовилися про наступне:

1. ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ

Сторони домовилися, що терміни та визначення, використовувані в Договорі, будуть мати наступне тлумачення:

- 1.1. Інвестор** – резидент України, сторона, що надає інвестиції Одержувачу інвестицій для досягнення цілей (результату інвестиційної діяльності), передбачених Договором.
- 1.2. Інвестиції** – власні кошти або/чи позикові грошові кошти, які залучені Інвестором в в бізнес-проект (стартап) з метою отримання прибутку, у вигляді грошових коштів.
- 1.3. Одержувач інвестицій** - сторона, яка отримує інвестиції для досягнення цілей (результату інвестиційної діяльності), передбачених Договором.
- 1.4. Інвестиційна діяльність** - діяльність з вкладеними інвестиціями для досягнення цілей (результату інвестиційної діяльності), на які надаються Інвестиції.
- 1.5. Результат інвестиційної діяльності** - кінцевий результат досягнення цілей, заради яких надаються Інвестиції, а саме отримання прибутку від реалізації об'єкту інвестиції.
- 1.6. Об'єкт інвестиції** - фінансування стартапу.
- 1.7. Бізнес проект** - сукупність заходів, спрямованих для досягнення цілей Результату інвестиційної діяльності, а саме фінансування стартапу відповідно до бізнес-плану.
- 1.8. Перехід прав Інвестора** – права на отримання прибутку (дивідендів) від результату інвестиційної діяльності.
- 1.9. Прибуток** – частина доходу, що залишається після сплати податків, зборів, відрахувань і інших обов'язкових платежів до бюджету відповідно до чинного законодавства України.
- 1.10. Стартап** – розробка ІТ продукту – (опис бізнес ідеї по створенню ІТ продукту/ Приклад - програмний комплекс «XXXXX» з десяти програм: Android, iPhone, Боти в messenger Facebook, Telegram і Skype, Call-центр, сервера web сайт, партнерська програма).

програмний комплекс з десяти програм: Android, iPhone, Боти в messenger Facebook, Telegram і Skype, Call-центр, сервера web сайт, партёрская програма. І ми зупинятися не мають наміру. Для розвитку проекту ми залучаємо партнерів для спільного розвитку і отримання доходу.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. Інвестор забезпечує фінансування Інвестиційної діяльності відповідно до умов Договору, яке в подальшому буде об'єктом прав Інвестора на отримання прибутку (дивідендів), а Одержувач інвестицій створює Результат інвестиційної діяльності, що фінансується Інвестором. По завершенні Інвестиційної діяльності Одержувач інвестицій передає Інвестору Результат інвестиційної діяльності на умовах Договору.

2.2. Інвестор надає інвестиції за Договором у вигляді грошових коштів в розмірі (_____) гривень, шляхом перерахування грошових коштів в національній валюті України на банківський рахунок Одержувача інвестицій, зазначений в Договорі, або вказаний Одержувачем інвестицій додатково. При цьому обов'язки Інвестора в частині передачі Інвестицій за Договором вважаються виконаними з дня списання коштів банком Інвестора з рахунку Інвестора.

2.3. Інвестиції є власними коштами Інвестора.

3. СТРОКИ ТА ПОРЯДОК НАДАННЯ ІНВЕСТИЦІЙ

3.1. Інвестиції надаються Інвестором одноразово (єдиним платежем) відповідно до умов Договору до «___» ____ 20_року, шляхом стовідсоткового інвестування в сумі і в порядку, зазначених у Договорі.

або

3.1. Інвестиції надаються Інвестором трншами згідно Графіку (Додаток-№1 до договору)

3.2. Обов'язки Інвестора в частині передачі Інвестицій за Договором вважаються виконаними з дня списання коштів (останнього платежу) банком Інвестора з поточного рахунку Інвестора та зарахування цих коштів на поточний рахунок Одержувачу інвестицій.

3.3. Збільшення розміру Інвестицій може здійснюватися тільки на підставі додаткової угоди до Договору, що підписується Сторонами.

3.4. Ризик збільшення обсягу інвестицій у обсязі інвестицій, передбаченого Договором, необхідного для досягнення Результату інвестиційної діяльності, приймає на себе Інвестор.

4. СТРОКИ ТА ПОРЯДОК РЕАЛІЗАЦІЇ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

4.1. Строк отримання Результату інвестиційної діяльності Одержувачем інвестицій становить _____ (вказати строк) і обчислюється з дня передачі Інвестицій Інвестором Одержувачу інвестицій. При необхідності і за взаємною домовленістю Сторін строк може бути продовжений на підставі додаткової угоди до Договору, підписаного Сторонами або уповноваженими представниками Сторін.

4.2. Реалізація Інвестиційної діяльності здійснюється Одержувачем інвестицій виключно власними силами.

4.3. Одержувач інвестицій має право залучати в якості Інвесторів будь-які треті особи на свій розсуд і в будь-якій кількості (або не має право).

4.4. При досягненні Результату інвестиційної діяльності Одержувач інвестицій спрямовує Інвестору відповідне повідомлення. Передача Інвестору Результату інвестиційної діяльності здійснюється за актом. Акт, який підписується обома Сторонами або їх уповноваженими представниками та засвідчує виконання Одержувачем інвестицій зобов'язань по досягненню Результату інвестиційної діяльності та відсутність у Сторін взаємних претензій на Результат інвестиційної діяльності, крім тих претензій на недоліки

Результату інвестиційної діяльності, які не можуть бути виявлені при звичайному способі приймання Результату інвестиційної діяльності.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Обов'язки Інвестора:

5.1.1. Здійснювати інвестування за Договором в обсязі і порядку, передбаченому Договором.

5.1.2. Прийняти Результат інвестиційної діяльності шляхом підписання акту прийому – передачі.

5.1.5. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені Договором.

5.2. Обов'язки Одержувача інвестицій:

5.2.1. Забезпечити в процесі реалізації Договору суворе дотримання умов взаємного інвестування, в разі якщо інвестування за Договором здійснюється також Одержувачем інвестицій і (або) третіми особами.

5.2.2. Використовувати надані Інвестиції для досягнення цілей, виконуючи при цьому організаційні, що забезпечують і інші функції, необхідні для реалізації Бізнес-проекту і досягнення Результату інвестиційної діяльності.

5.2.3. Нести витрати щодо коригування Бізнес-проекту та іншої документації (у разі, якщо здійснення таких буде необхідно).

5.2.4. Забезпечити доступ Інвестора до діяльності Одержувача інвестицій, що здійснюється за Договором, для здійснення контролю за відповідністю обсягу і якості Інвестиційної діяльності в супроводі представника Одержувача інвестицій.

5.2.5. Перехід прав Інвестора на Результат інвестиційної діяльності оформляється сторонами шляхом підписання акту прийому – передачі Результату інвестиційної діяльності протягом 10-ти календарних днів з дня настання терміну (строку), визначеному у пункті 4.1. Договору.

Одержувач інвестицій зобов'язаний передати Інвестору підписаний зі свого боку акт передачі Результату інвестиційної діяльності протягом 5-ти календарних днів з дня настання терміну (строку), визначеному у пункті 4.1. Договору.

5.2.6. Негайно доводити до відома Інвестора про всі зміни, що впливають або можуть вплинути на Інвестиційну діяльність і (або) Результат інвестиційної діяльності та ставлять під загрозу виконання зобов'язань за Договором.

5.2.7. Забезпечити усунення будь-яких виявлених Інвестором недоліків Результату інвестиційної діяльності.

5.2.8. Здійснювати контроль за порядком напрямки і обсягом інвестицій, що надаються Інвестором відповідно до умов Договору.

5.2.9. Один раз на місяць, строком до 10 числа місяця, наступного за звітним, надавати Інвестору звіт про витрачені інвестиції.

5.2.10. Не обтяжувати правами третіх осіб і не розпоряджатися будь - яким іншим чином Результатом інвестиційної діяльності.

5.2.11. На письмову вимогу Інвестора надавати завірені копії документів, що мають відношення до досягнення Результату інвестиційної діяльності. Зазначені документи надаються протягом _____ календарних днів з моменту отримання відповідної вимоги.

5.2.12. Використовує стартап (ІТ-продукт) тільки в комерційних цілях.

5.2.13. Виконувати інші обов'язки, покладені Договором.

5.3. Права Інвестора:

5.3.1. Перевіряти в будь-який час хід та якість здійснюваної Одержувачем інвестицій Інвестиційної діяльності по створенню Результату інвестиційної діяльності, не втручаючись при цьому в оперативну - господарську діяльність Одержувача інвестицій.

5.3.2. Передавати свої права та обов'язки за Договором будь-яким третім особам на свій розсуд і без будь-якого згоди Одержувача інвестицій, за умови прийняття третіми особами умов і зобов'язань за Договором.

Часткова та (або) повна передача прав і обов'язків оформляється відповідним договором.

5.3.3. Вносити обґрунтовані пропозиції про коригування показників, обсягів і термінів виконання Договору.

5.3.4. В разі виявлення порушень, допущених Одержувачем інвестицій при реалізації Інвестиційної діяльності, видавати Одержувачу інвестицій припис про усунення таких порушень.

5.4. Права одержувача інвестицій:

5.4.1. Вимагати від Інвестора виконання взятих на себе зобов'язань за Договором.

5.4.2. Передавати свої права та обов'язки за Договором третім особам тільки з письмової згоди Інвестора і за умови прийняття третіми особами умов і зобов'язань за Договором. Ї

Часткова та (або) повна передача прав і обов'язків оформляється відповідним Договором.