

Договір про інвестування в бізнес

(про залучення інвестором грошових коштів в проект зі створення та фінансування торгового продуктового магазину з метою отримання дивідендів, у вигляді грошових коштів)

Україна, місто _____ « ____ » _____ 202_р.

Фізична особі підприємець _____, який(яка) діє відповідно до законодавства України та на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, іменованій надалі у тексті «**Одержувач інвестицій**», з однієї сторони та громадянин Австралії _____, який (яка) діє відповідно до законодавства України, іменованій надалі у тексті «**Інвестор**», що разом іменуються «Сторони», а окремо один від одного «Сторона», уклали цей договір, надалі «Договір/договір», про наступне:

1. ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ

Сторони домовилися, що терміни та визначення, використовувані в Договорі, будуть мати наступне тлумачення:

1.1. **Інвестор** - сторона, що надає інвестиції Одержувачу інвестицій для досягнення цілей (результату інвестиційної діяльності), передбачених Договором.

1.2. **Інвестиції** – залучені Інвестором грошові кошти в проект з метою отримання дивідендів, у вигляді грошових коштів.

1.3. **Одержувач інвестицій** - сторона, яка отримує інвестиції для досягнення цілей (результату інвестиційної діяльності), передбачених Договором.

1.4. **Інвестиційна діяльність** - діяльність з вкладеними інвестиціями для досягнення цілей (результату інвестиційної діяльності), на які надаються Інвестиції.

1.5. **Результат інвестиційної діяльності** - кінцевий результат досягнення цілей, заради яких надаються Інвестиції, а саме отримання дивідендів від реалізації об'єкту інвестиції.

1.5. **Об'єкт інвестиції** - фінансування бізнесу зі створення торгового продуктового магазину.

1.6. **Проект** - сукупність заходів, спрямованих для досягнення цілей Результату інвестиційної діяльності, а саме фінансування бізнес ідеї зі створення торгового продуктового магазину відповідно до бізнес-плану.

1.7. **Перехід прав Інвестора** – права на отримання дивідендів від результату інвестиційної діяльності.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. Інвестор надає інвестиції за Договором у вигляді грошових коштів в розмірі еквівалентної _____ (_____) доларів США, що складає за офіційним курсом Національного банку України на день укладання цього договору _____ (_____) гривень, шляхом перерахування грошових коштів в національній валюті України на банківський рахунок Одержувача інвестицій, зазначений в Договорі, або вказаний Одержувачем інвестицій додатково. При цьому обов'язки Інвестора в частині передачі Інвестицій за Договором вважаються виконаними з дня списання коштів банком Інвестора з рахунку Інвестора.

2.3. З метою надання інвестиції Одержувачу інвестицій, Інвестор відкриває в банківській установі поточний інвестиційний рахунок в національній валюті України

виключно для здійснення ним інвестиційної діяльності в Україні, а також для повернення іноземної інвестиції та дивідендів від інвестиційної діяльності в Україні.

У разі необхідності для реалізації інвестиції в об'єкт інвестиції Інвестор також може відкрити поточний інвестиційний рахунок в іноземній валюті.