

Договір (франчайзингу) комерційної концесії магазину розливного та фасованого пива

м _____

«___» _____ 202_р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «_____» в особі директора _____, що діє на підставі Статуту, іменованій надалі «Правовласник», з однієї сторони, та фізична особа – підприємець _____, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, іменованій надалі «Користувач», з іншої сторони, іменовані надалі «Сторони», уклали цей договір, надалі «договір», про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ТА УМОВИ ДОГОВОРУ

1.1. Згідно з цим договором Правовласник зобов'язується надати Користувачеві безоплатно, на зазначений у договорі термін право використовувати у підприємницькій діяльності Користувача комплекс, який належить Правовласнику виняткових прав, а саме: право на фірмове найменування і комерційне позначення Правовласника, на охоронювану комерційну інформацію, на товарний знак і знак обслуговування.

1.2. Користувач має право використовувати, що належить Правовласнику комплекс виняткових прав на території міста Києва у Шевченківському районі, мікрорайоні Сирець у нежитловому приміщенні ___ кв.м., яке знаходиться по вулиці _____ у будинку №__ та яким Користувач володіє на підставі договору оренди приміщення №-__ від «__» _____ 201_р.

1.3. За користування комплексом виключних прав, що передається за цим Договором, Користувач сплачує Правовласнику платежі у розмірі _____ (_____) грн. з періодичністю _____ шляхом перерахування цих коштів на поточний рахунок Правовласника.

1.4. Розмір винагороди та строки її внесення можуть бути змінені за згодою Сторін шляхом внесення змін до цього Договору.

2. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

2.1. Правовласник зобов'язаний:

2.1.1. Передати Користувачеві технічну і комерційну документацію, холодильне обладнання для торгівлі фасованим та розливним пивом, корпоративний брендований спецодяг, внутрішню та зовнішню рекламу.

2.1.2. Поставити Користувачеві обладнання для розливу пива, крани Pegas і FastBeer, охолоджувачі (від 2 до 12 контурів), балони CO2 і редуктори.

2.1.3. Поставляти Користувачеві упаковку для пива – кегі (ПЕТ-пляшка).

2.1.4. Надавати сервіс Користувачеві (промивка системи, заправка балонів).

2.1.5. Надавати Користувачу постійне технічне та консультативне сприяння з обслуговування та використання обладнання, включаючи одночасне навчання працівників Користувача;

2.1.6. Забезпечити надання ексклюзивної знижки до ___% Користувачеві на розливне та фасоване пиво, що поставляються компаніями партнерами Правовласника, зазначеними в п.6.1 цього Договору.

2.1.7. Контролювати роздрібні ціни на фасоване та розливне пиво, що поставляються Користувачеві компаніями-партнерами Правовласника.

2.1.8. Не надавати іншим особам комплекс виключних прав, зазначених у цьому Договорі, для їх використання на закріпленій через Користувачем території, згідно п.1.2

цього Договору, а саме: в радіусі _____ кілометрів. Також утримуватися від власної аналогічної діяльності на цій території.