

Договір № _____
на виконання проектних робіт

м. _____

_____ 202_ року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «_____», платник податку на прибуток на загальних умовах, в особі Директора _____, яка діє на підставі Статуту, надалі – «**Замовник**», з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «_____», платник податку на прибуток на загальних умовах, в особі Директора _____, яка діє на підставі Статуту, надалі – «**Виконавець**», з іншої сторони, в подальшому разом іменуються – «**Сторони**», а кожен окремо – «**Сторона**», уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець зобов'язується виконати роботи з розробки проекту стадії «Р» розділу системи припливно - витяжний вентиляції в офісних приміщеннях адміністративного блоку та приміщенні підготовки води для фонтану щодо об'єкту Торгово-розважальний центр, який розташований за адресою: м. _____, надалі – роботи, а Замовник зобов'язується прийняти належним чином виконані роботи та оплатити їх вартість.

1.2. Сторони домовились, що на момент підписання даного Договору Виконавець отримав всі необхідні вихідні дані для проектування по відповідним розділам та погоджене технічне завдання на проектування. Виконавець зобов'язується проводити всі погоджувальні роботи з суміжними організаціями самостійно.

2. ОБОВ'ЯЗКИ ТА ПРАВА СТОРІН

2.1. Виконавець зобов'язується:

2.1.1. В обумовлений даним Договором строк розробити проектну документацію, вказану у п. 1.1 даного Договору, відповідно до технічного завдання, отриманих від Замовника вихідних даних, діючих будівельних правил й нормативів України (в тому числі ДБН А.2.2-3-2014 "Склад та зміст проектної документації на будівництво»), умов даного Договору та передати Замовнику їх результати - проектну документацію.

2.1.2. Забезпечити виконання проектних робіт згідно з вимогами Замовника, які конкретизовані у вихідних даних та відступати від вихідних даних тільки зі згоди Замовника.

2.1.3. Визначити особу, з якою Замовник буде взаємодіяти в процесі виконання робіт по даному Договору.

2.1.4. Провести захист проектних рішень, в тому числі при проведенні комплексної експертизи. (при необхідності за вимогами законодавства).

2.1.5. Погоджувати готову документацію із Замовником, а також з уповноваженими органами державної влади та органами місцевого самоврядування. (при необхідності за вимогами законодавства).

Примітка до пунктів 2.1.4., 2.1.5. (Згідно норм з ДБН, проект за цим договором відноситься до 1 -2 категорії і не вимагає захисту в Укрінвестекспертизі)

2.1.6. Не передавати без згоди Замовника проектну документацію іншим особам.

2.1.7. Якщо до виконання доручених йому за Договором робіт ним залучаються субпідрядники, координувати їх діяльність і нести повну відповідальність за результати їх роботи.

2.1.8. Інформувати Замовника про хід виконання Договору та проблеми, які виникають при цьому, а також пропонувати необхідні заходи для їх розв'язання і усунення.

2.1.9. У випадку наявності у Замовника зауважень до роботи Виконавця, останній зобов'язується усунути їх у найкоротший термін, за свій рахунок.

2.1.10. У разі виявлення Замовником недоліків у проектній документації Виконавця, в процесі виконання та прийняття робіт, Сторонами складається дефектний акт, в якому фіксуються виявлені недоліки та строки їх усунення, що підписується уповноваженими представниками Сторін.

2.2. Замовник зобов'язується:

2.2.1. Оплатити Виконавцю роботи в розмірах і в строки, вказані в даному Договорі.

2.2.2. Брати участь разом з Виконавцем у погодженні готової документації з уповноваженими органами державної влади та місцевого самоврядування (при необхідності).

2.2.3. Здійснювати контроль за виконанням робіт та їх відповідністю законодавству України.

2.2.4. Сприяти Виконавцю у виконанні робіт.