

Протокол № 1

Створення та засідання ініціативної групи із підготовки, скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку

за адресою: м. Київ, вул. _____, будинок _____.

м. Київ

_____ 201__ року

Присутні співвласники багатоквартирного будинку за адресою:

м. Київ, вул. _____:

1. _____, власник квартири № ____ ;
2. _____, власник квартири № ____ ;
3. _____, власник квартири № ____ .

Порядок денний:

1. Утворення ініціативної групи зі скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. _____ (далі – Ініціативна група).
2. Затвердження плану роботи Ініціативної групи.
3. Затвердження порядку проведення засідань Ініціативної групи.

Розгляд питань порядку денного:

1. Слухали: Утворення ініціативної групи зі скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. _____.

Виступив:

_____ – запропонував утворити ініціативну групу зі скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. _____, до складу якої включити присутніх на цьому засіданні.

Вирішили: Утворити ініціативну групу зі скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. _____, у складі:

1. _____, власник квартири № ____ ;
2. _____, власник квартири № ____ ;
3. _____, власник нежитлового приміщення № ____ .

Голосували: "За" – одноголосно.

2. Слухали: Затвердження плану роботи Ініціативної групи.

Виступив:

_____ – запропонував такий план роботи Ініціативної групи:

- 1) Провести роботу зі з'ясування складу співвласників багатоквартирного будинку:
 - підготувати оголошення з проханням до власників квартир і нежитлових приміщень надати Ініціативній групі відомості про себе,
 - вручити зазначені оголошення всім власникам квартир і нежитлових приміщень у будинку, а також розклеїти на дошках оголошень у будинку,
 - підготувати та надіслати запит до уповноважених органів державної влади та місцевого самоврядування щодо надання відомостей про склад власників квартир і нежитлових приміщень, які Ініціативній групі не вдасться отримати в інший спосіб,
 - на основі отриманих даних скласти список власників квартир і нежитлових приміщень в багатоквартирному будинку м. Київ, вул. _____.
- 2) Провести інформаційно-роз'яснювальну роботу серед співвласників щодо мети та доцільності створення ОСББ, порядку його створення;
- 3) Підготувати установчі збори ОСББ:
 - підготувати проект протоколу установчих зборів, реєстру присутніх на зборах та листка голосування на установчих зборах, картки голосування,
 - підготувати пропозиції щодо складу правління ОСББ та ревізійної комісії,
 - підготувати проект статуту ОСББ,

- вирішити питання про місце проведення установчих зборів,
- оповістити всіх співвласників про проведення установчих зборів та порядок ознайомлення із проектом статуту,
- провести установчі збори ОСББ.

Вирішили:

Затвердити план роботи Ініціативної групи:

- 1) Провести роботу зі з'ясування складу співвласників багатоквартирного будинку:
 - підготувати оголошення з проханням до власників квартир і нежитлових приміщень надати Ініціативній групі відомості про приналежність їм квартир та нежитлових приміщень,
 - вручити зазначені оголошення всім власникам квартир і нежитлових приміщень у будинку, а також розклеїти на дошках оголошень у будинку,
 - підготувати та надіслати запит до уповноважених органів державної влади та місцевого самоврядування щодо надання відомостей про склад власників квартир і нежитлових приміщень, які Ініціативній групі не вдасться отримати в інший спосіб,
 - на основі отриманих даних скласти список власників квартир і нежитлових приміщень в багатоквартирному будинку м. Київ, _____.
- 2) Провести інформаційно-роз'яснювальну роботу серед співвласників щодо мети та доцільності створення ОСББ, порядку його створення;
- 3) Підготувати установчі збори ОСББ:
 - підготувати проект протоколу установчих зборів, реєстру присутніх на зборах та листка голосування на установчих зборах, картки голосування,