

**Договір
про виконання будівельних робіт
(цивільно-правовий)**

м. Київ

"__" _____ 2018 р.

_____ **Товариство з обмеженою відповідальністю** «_____» (надалі іменується "Замовник") в особі Директора _____, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

_____, (ідентифікаційний номер: _____, паспорт серії _____ № _____, виданий _____), що проживає за адресою: _____, (надалі іменується "Підрядник"), з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо – "Сторона") уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується на замовлення Замовника виконати будівельні роботи відповідно до п.1.2. цього Договору, що є його невід'ємною частиною, на об'єкті Замовника, та передати виконані роботи Замовнику за Актом про прийняття виконаних робіт по Договору, а Замовник в свою чергу зобов'язується прийняти закінчені роботи та оплатити їх відповідно умов цього Договору. Місцезнаходження Об'єкта: _____.

1.2. Комплекс робіт включає:

_____.

1.3. Склад, обсяги, об'єм, види визначаються:

- Договірною ціною відповідно до розділу 2 цього Договору.

1.4. Будь-які зміни до складу, обсягів, об'єму, виду, ціни та строків виконання робіт, ціни матеріалів і обладнання, а також умов фінансування, погоджуються сторонами шляхом підписання додаткових угод та внесенням змін до додатків до Договору.

1.5. Виконавець зобов'язується повністю виконати Роботи по даному Договору і передати їх Замовнику;

2. Ціна договору, порядок розрахунків та фінансування робіт

2.1. Договірна ціна по цьому Договору становить _____ грн.

2.2. Замовник протягом __ (____) банківських днів здійснює передоплату у розмірі ___% від Договірної ціни, а саме _____ (_____) грн.

2.3. Оплата за виконанні роботи здійснюється протягом __ (____) банківських днів після підписання Замовником Актів виконаних робіт, за вирахуванням проценту авансу вказаного в п.2.2. цього Договору.

2.4. Фінансування робіт та розрахунки між сторонами здійснюються шляхом перерахування Замовником грошових коштів на банківський рахунок Виконавця у відповідності до п.п. 2.2-2.3. цього Договору.

3. Строки виконання робіт

3.1. Виконавець зобов'язується виконати всі роботи по Договору, протягом _____ календарних днів з моменту отримання авансового платежу від Замовника.

